

**Stadtmagistrat**

Baurecht

SachbearbeiterIn **Mag. Anja Horngacher**

Telefon **+43 (0) 512 / 5360 - 4120**

Email **post.baurecht@innsbruck.gv.at**

Ort, Datum **Innsbruck, 02.09.2019**

**MagIbk/8525/BW-BV-BA/1/7**

**Höttinger Au 74 Abbruch Bestandsgebäude und Neubau eines Büro-/Dienstleistungs- und Wohngebäudes**

## KUNDMACHUNG

Mit Antrag vom 18.12.2018, eingelangt am 19.12.2018, wurde von der Planet Bauträger GmbH, vertr. d. den Geschäftsführer Herrn Dr. Martin Baldauf, um Erteilung der Baubewilligung für den Neubau eines Büro-/Dienstleistungs- und Wohngebäudes im Anwesen Höttinger Au 74 (Gst 1463, KG 81111 Hötting) angesucht.

Über dieses Ansuchen wird auf Grund des § 32 Tiroler Bauordnung 2018 – TBO 2018, LGBl. Nr. 28/2018, i.d.g.F., der Augenschein und die mündliche Verhandlung gemäß den Bestimmungen der §§ 40 bis 44 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 – AVG, BGBl. 1991/51, i.d.g.F., für

**Mittwoch, den 02.10.2019**

anberaunt.

Die Amtsabordnung tritt um **14.00 Uhr** in Innsbruck, **Höttinger Au 74**, zusammen.

Den Parteien steht es frei, persönlich oder durch einen bevollmächtigten Vertreter, der zur Abgabe vorbehaltloser Erklärungen ermächtigt sein muss, an der Verhandlung teilzunehmen und allfällige Einwendungen vorzubringen. Eine Person verliert ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Die Pläne (Projektsbehalte) liegen bis zum Verhandlungstag beim Amt für Bau-, Wasser-, Gewerbe- und Straßenrecht Innsbruck, Maria-Theresien-Straße 18, (Eingang Fallmerayerstr. 1), 4. Stock, Zimmer **4128, (8.00 Uhr - 10.00 Uhr)**, zur Einsichtnahme auf.

Sollte es Ihnen innerhalb dieses Zeitraumes nicht möglich sein, Einsicht zu nehmen, wird um **telefonische Vereinbarung eines Termines (Tel. 5360/4128)** gebeten.

Es wird um Verständnis ersucht, dass im Rahmen der Akteneinsichtnahme eine detaillierte Erläuterung des Projektes nicht möglich ist. Zu diesem Zweck findet die Bauverhandlung an Ort und Stelle statt.

Für den Stadtmagistrat:

Mag. Anja Horngacher  
(elektronisch unterfertigt)