Magistratsabteilung III
Stadtplanung, Mobilität und Integration
Sachbearbeitung DI Philipp Heinricher
Telefon +43 512 5360 4111
E-Mail post.stadtplanung@innsbruck.gv.at
Ort, Datum Innsbruck, 23.09.2026

Innsbrucker Gestaltungsbeirat (IGB)
Hinweisblatt für die Projektvorlage

Termine:
Für eine Vorlage in einer Sitzung des Gestaltungsbeirates informieren Sie bitte frühzeitig (spätestens 5 Wochen vor einer Sitzung) die Geschäftsstelle des Gestaltungsbeirates zur Terminreservierung.

Die Projekte müssen mit der Sachbearbeiterin / dem Sachbearbeiter (Fr. Köse, Hr. Ing. Gruber, Hr. Bmstr. Ing. BSc Sababoglu) städtebaulich und mit der Baupolizei zumindest hinsichtlich der Grenzabstände abgestimmt sein.

Die so abgestimmten Projektunterlagen müssen spätestens 4 Wochen vor einer Sitzung der Geschäftsstelle vollständig, digital und in Papierform vorliegen. Auch das Modell muss frühzeitig (spätestens 2 Wochen vor einer Sitzung) vorliegen.

Erforderliche Projektunterlagen:

1. **Projektinformationsblatt (siehe Beilage)**
   Für eine Vorlage füllen Sie bitte das beiliegende Projektinfomationsblatt aus.
   Die mit * bezeichneten Felder sind Pflichtfelder. Bei der Projektbeschreibung wird eine detaillierte Analyse des städtebaulichen Umfeldes, des Bestandes, des Vorhabens; eine Beschreibung des Entwurfes hinsichtlich Baustruktur, Höhenentwicklung, Fassaden, Öffnungen, Materialität, Außenanlagen erwartet.
   Bei Wiedervorlagen bitte die Änderungen zum Vorprojekt beschreiben.

2. **Bestandsfotos**

3. **Planunterlagen**
   1 digitaler Plansatz: -pdf Format, in möglichst wenigen einzelnen Dateien
   2 Plansätze in Papier (wird an Präsentationswand montiert bzw. am Besprechungstisch aufgelegt) zwei Planmappen mit Seitenzahlen und Datum, nicht gebunden, Din A4 - A3, Formate größer als A3 bitte gefaltet, nicht gerollt. Sollte optional eine Präsentation auf Fotopapier gewünscht sein, diese bitte **zusätzlich** zu den zwei gefalteten Planmappen auf Normalpapier abgeben.
   Bei Wiedervorlagen bitte die planliche Darstellung in möglichst vergleichbarer Form zur vorangegangenen Vorlage im Gestaltungsbeirat wählen!

Alle für eine architektonisch/ städtebauliche Beurteilung notwendigen Planunterlagen, insbesondere:

- Schwarzplan des Projektes mit Umgebung
- Lageplan inkl. Grünraum-/ Freiflächengestaltung mit relevantem Baumbestand
- Sämtliche Grundrisse, Ansichten, Schnitte (inklusive angrenzende Gebäude/ Umgebung)

4. Baumassenmodell

Projekt mit städtebaulich relevanter Umgebung, M= 1:500