Stadtmagistrat Innsbruck
Wohnungsvergabe

Bürgerstraße 8
6020 Innsbruck

INNS' BRUCK

Antrag Wohn-Ticket (Version 05.2025)	
☐ Miete	☐ Eigentum/Mietkauf

1. Persönliche Daten des/der WohnungswerberIn				
Familienname:		Vorname:		
Geburtsdatum:		☐ männlich	☐ weiblich	☐ divers/anderes
Geburtsort:		Staatsbürgerschaft:		
Familienstand:	☐ ledig	☐ verheiratet	☐ geschieden	☐ verwitwet
☐ getrennt lebend seit: ☐ Lebensgemeinschaft (mind. 1 Jahr gemeinsamer Haushalt oder gemeinsames Kind):				
Adresse: Straße/Stock/Top:				
Postleitzahl:		Ort:		
Telefon:		E-Mail:		
wohnhaft in Innsbruck seit:		zugezogen von:		

2. Persönliche Daten des/der EhepartnerIn oder LebensgefährtIn bei gemeinsamer Antragstellung				
Familienname:		Vorname:		
Geburtsdatum:		☐ männlich	☐ weiblich	☐ divers/anderes
Geburtsort:		Staatsbürgerschaft:		
Familienstand:	☐ ledig	☐ verheiratet	☐ geschieden	☐ verwitwet
☐ getrennt lebend seit: ☐ Lebensgemeinschaft (mind. 1 Jahr gemeinsamer Haushalt oder gemeinsames Kind):				
Adresse: Straße/Stock/Top:				
Postleitzahl:		Ort:		
Telefon:		E-Mail:		
wohnhaft in Innsbruck seit:		zugezogen von:		

3. derzeitige Wohnverhältnisse für WohnungswerberInnen <u>die in Innsbruck</u> wohnen:		
☐ Mietwohnung	☐eigene Eigentumswohnung/Haus	☐ elterliche Wohnung
☐ Dienstwohnung	☐ Sonstige:	
Anzahl der Zimmer:	Wohnungsgröße: m²	Miete inkl. Betriebskosten: €
Belegung der Wohnung/Personenanzahl:	Erwachsene/r:	Kinder unter 18 Jahren:

3. a) derzeitige Wohnverhältnisse für WohnungswerberInnen <u>die außerhalb von Innsbruck</u> wohnen:		
☐ Mietwohnung	☐eigene Eigentumswohnung/ Haus	☐ elterliche Wohnung
☐ Dienstwohnung	☐ Sonstige:	
Anzahl der Zimmer:	Wohnungsgröße: m²	Miete inkl. Betriebskosten: €
Wohnzimmer: m²	Küche: m²	Schlafzimmer: m²
Zimmer: m²	Zimmer: m²	Zimmer: m²
Belegung der Wohnung (Personenanzahl):	Erwachsene/r:	Kinder unter 18 Jahren:
Diese Angabe sind von dem/der VermieterIn zu bestätigen!	**Unterschrift VermieterIn:**	

4. BewohnerInnen derzeit: von welchen Personen wird **<u>Ihre aktuelle Wohnung</u> derzeit bewohnt**?	
Familien- und Vorname	Verwandtschaftsverhältnis
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	

5. BewohnerInnen zukünftig: Welchen Personen werden in die **<u>beantragte Wohnung</u> einziehen**?	
Familien- und Vorname	Verwandtschaftsverhältnis
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	

6. Haben Sie Eigentum/Nutzungsrechte (Grundstück/Wohnung/Haus) im In- oder Ausland?		
- des/der WohnungswerberIn/AntragstellerIn?	☐ nein	☐ ja
- des/der EhegattIn – LebenspartnerIn?	☐ nein	☐ ja
- einer sonstigen Person, die in die beantragte Wohnung einzieht?	☐ nein	☐ ja

6.a) Falls ja:	
Anschrift des Wohnobjektes:	
Größe des Wohnobjektes: m²	Anzahl der Wohnräume (ohne Küche):

Information zum Datenschutz:

Die Verarbeitung der personenbezogenen Daten erfolgt zum Zweck der Durchführung der Wohnungsvormerkung und Wohnungsvergabe, nach der Vormerk- und Vergaberichtlinie für Wohnungen mit Besiedelungsrecht der Stadt Innsbruck (GR-Beschluss vom 10.10.2024) und nach dem Tiroler Wohnbauförderungsgesetz 1991.
Die personenbezogenen Daten Ihres Antrages werden wie dies zur Umsetzung und Einhaltung der genannten Richtlinie und zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen notwendig ist. Die Verarbeitung ihrer personenbezogenen Daten erfolgt gemäß § 7 Abs. 1 DSG für statische Zwecke.
Die personenbezogenen Daten werden bei Bedarf an alle an Ihrem Ansuchen beteiligten Systempartner:innen weitergegeben. Werden personenbezogene Daten in anderen Geschäftsstellen im Stadtmagistrat erhoben, die für die Wohnungsvergabe relevant sind, können diese dem Referat für Wohnungsvergabe direkt übermittelt werden. Bei Bedarf können Abfragen in folgenden Registern durchgeführt werden: Zentrales Melderegister, Lokales Melderegister, Dachverband der österreichischen Sozialversicherung, Grundbuch.
Ihr Wohnungsansuchen wird im Falle der Verweigerung der Bereitstellung personenbezogenen Daten abgelehnt.
Nach den Bestimmungen der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) haben alle Personen das Recht nach Art 15 – 21 DS-GVO. Diese Rechte können Sie schriftlich und mit Identitätsnachweis über *datenschutz@innsbruck.gv.at* ausüben.
Weitere Informationen finden Sie auf unser Webseite unter:
https://www.innsbruck.gv.at/stadtwohnungen

Ich/wir wurde/n darüber belehrt, dass alle Veränderungen von familiären- wohnlichen und finanziellen Verhältnissen innerhalb von vier Wochen, ab Eintritt der Veränderung, zu melden sind. (Insbesondere Veränderungen der Anschrift, Familienstand, Einkommen etc…) Die entsprechenden Unterlagen sind in Kopie vorzulegen. Ich/Wir nehmen zur Kenntnis, dass der Antrag ansonsten geschlossen wird.

Ich verpflichte mich, die zu meinen Gunsten bestehenden Eigentums-, Miet-, oder sonstigen Rechte an der bisher bewohnten oder einer anderen Wohnung/Haus nach Bezug des geförderten Wohnobjektes (Wohnung, Wohnhaus) aufzugeben.
Bei Auflösung der Lebensgemeinschaft verzichtet der/die PartnerIn, der/die Obsorge für ein/mehrere Kind/er nicht hat, auf das Mietrecht zu Gunsten des/der PartnerIn, der/die Obsorge berechtigt ist und in dessen/deren Haushalt das/die Kind/er wohnhaft ist/sind.

Ich versichere, dass meine Angaben der Wahrheit entsprechen und nehme zur Kenntnis, dass falsche Angaben zu einem dreijährigen Ausschluss von der Vormerkung führen und strafrechtlich geahndet werden.

Unterfertigung durch alle volljährigen Personen, die die beantragte Wohnung beziehen werden.

_____ _____ _____

_____ _____ _____

Innsbruck, am _____

IHR ANTRAG KANN NUR ANGENOMMEN WERDEN, WENN SIE ALLE ZUTREFFENDEN/NOTWENDIGEN DOKUMENTE/UNTERLAGEN MITBRINGEN!
(in deutscher Amtssprache, ansonsten: deutsch/internationale Übersetzung/beglaubigte Übersetzung):

LESBARE, VOLLSTÄNDIGE KOPIEN - für Sie und aller am Antrag beteiligter Personen:

- ☐ **Pass/Personalausweis (für Drittstaatsangehörige zusätzlich Aufenthaltstitel)**
- ☐ **Geburtsurkunden** (falls nicht vorhanden/alternativ: Asylbescheid)
- ☐ **Einkommensnachweise**:
  - ☐ **bei Erwerbstätigkeit**: Jahreslohnzettel des Vorjahres
    bei Firmenwechsel: die letzten 3 Monatslohnzettel; bei Neueintritt: Gehaltsbestätigung-Netto;
    bei Selbstständigkeit: Vorlage des Gewerbescheins & Nachweis der Eigenentnahme
    (Bestätigung durch Steuerberater erforderlich)
  - ☐ **bei Nicht-Erwerbstätigkeit:** Unterlagen über alle sonstigen Einkünfte wie: Pensionsbescheid, Pflegegeldbescheid, Mindestsicherung, Arbeitslosenunterstützung bzw. Notstandshilfe, Wochengeld, Kinderbetreuungsgeld (Karenzgeld), Lehrlingsentschädigungen, Krankengeld/Rehabilitationsgeld, Unterhalts- bzw. Alimentationszahlungen, Mietzins- bzw. Wohnbeihilfe, Stipendien, Sold beim Bundesheer, Unterstützungserklärung der Eltern, etc.; außerdem: Mitversicherungsbestätigung für alle nicht erwerbstätigen Familienmitglieder
- ☐ **Mietvertrag**
- ☐ **Einzahlungsbestätigung der Miete vom Vormonat**
- ☐ **Grundbuchsauszug: Bestätigung, dass Sie in Österreich kein Eigentum besitzen**
- ☐ **Eidesstattliche Erklärung** (bzgl. Vermögen und/oder Eigentum)

FALLS ZUTREFFEND zusätzlich - für Sie und aller am Antrag beteiligter Personen:

- ☐ **Bei nachweislicher, dringender und wohnrelevanter medizinischer Notwendigkeit**
  - Behindertenpass, Sachverständigengutachten nach Einschätzungsverordnung (BGBI. II Nr. 261/2010), fachärztliche Atteste sofern diese für die Begutachtung notwendig sind
- ☐ Heiratsurkunde (laut/analog: LMR/ZMR)
- ☐ Lehrvertrag
- ☐ Schulbesuchsbestätigung oder Studienbestätigung (bei Vollendung der Schulpflicht)
- ☐ **bei Schwangerschaft Mutter-Kind-Pass oder ärztl. Schwangerschaftsbestätigung**
- ☐ **Bei Personen im elterlichen Haushalt**: Mietvertrag bzw. Grundbuchsauszug der Eltern
- ☐ **bei bestehendem Eigentum** (Wohnung/Haus/Grundstück): Kaufvertrag, aktueller Grundbuchsauszug, Gutachten über Schätzwert, Betriebskosten
  - **bei zutreffen:** genaue Aufstellung des Darlehens durch die Bank (Höhe des aufgenommenen Darlehens bzw. noch offene Rückzahlungen), Wohnbauförderung (Höhe der aufgenommenen Wohnbauförderung bzw. noch offene Rückzahlungen)
- ☐ **im Falle von Scheidung:** Scheidungsurteil oder Nachweis über gerichtlich eingebrachte Scheidung
  - **bei Besuchsregelung**: Vaterschaftserklärung, Sorgerechts-Bescheid, Besuchsrechtsregelung
- ☐ **Bei verwitweten Personen:** Sterbeurkunde
- ☐ **Sofern Sie im Mietvertrag einer städtischen Wohnung als Hauptmieter aufscheinen**: Mietrechtsverzicht
  - **bei Wohnungstausch:** Von der Hausverwaltung ausgestellter Auszug vom Mietenkonto
- ☐ **Im Falle einer gerichtlichen Kündigung:** Räumungsvergleich
- ☐ **Falls sie die erforderlichen Hauptwohnsitzzeiten in Innsbruck nicht erfüllen:** Versicherungsdatenauszug der ÖGK über die Arbeitstätigkeit in Innsbruck
- ☐ **bei Antragstellung durch (volljährige) Dritte:** unterschriebene Vollmacht mit Ausweiskopie

Auskünfte: E-Mail: post.wohnungsvergabe@innsbruck.gv.at

- **Auskünfte über bestehende Anträge nur mit Nennung der Wohn-Ticket-Nummer**
- **Auskünfte an Dritte nur mit unterschriebener Vollmacht des Antragsstellers und des Geburtsdatums**

telefonisch 0512 – 5360 – 8337:
Montag bis Freitag: 08:00 Uhr – 11:30 Uhr
Dienstag und Donnerstag: 13.30 Uhr – 15:30 Uhr

Parteienverkehrszeiten: die aktuell gültigen Zeiten (sowie weitere Informationen) finden Sie online unter http://www.innsbruck.gv.at - Referat Wohnungsvergabe