

Retouren an MA III – Bau-, Wasser-, Gewerbe- und Straßenrecht

**Stadtmagistrat**  
Gewerbe und Betriebsanlagen  
SachbearbeiterIn Mag. Bernhard Letsch  
Telefon +43 512 5360 3230  
Email post.gewerberecht@innsbruck.gv.at  
Ort, Datum Innsbruck, 08.06.2026

**ZI. MagIbk/3258/GBA-BAV-BÄG/2 (LB)**  
**Amraser Straße 52**  
**Shell Austria GmbH**  
**Ansuchen um gewerberechtliche Betriebsanlagenänderungsgenehmigung**

## K u n d m a c h u n g

Die Shell Austria GmbH, hat um die gewerberechtliche Betriebsanlagenänderungsgenehmigung am Standort Amraser Straße 52, 6020 Innsbruck, angesucht.

### Es sind folgende Änderungen geplant:

Es ist geplant das Shopgebäude Zu- und Umzubauen sowie Anpassungen an den Außenanlagen vorzunehmen. Während der südliche Teil des Shopgebäudes abgebrochen und neu errichtet werden soll, soll der nördliche Teil im Bestand erhalten bleiben. Der Einlauf- und Sammelschacht im Bereich der Lagerbehälter soll versetzt werden und die Waschbox im Inneren saniert werden. Im neuen südlichen Bereich des Shopdaches sollen neue Klimaanlage installiert werden. Ebenso sollen neue Werbeelemente an bereits bestehender Fläche installiert werden. Im nördlichen Bereich sollen 7 KFZ-Stellplätze errichtet werden

In die detaillierte Projektsbeschreibung kann bei der Behörde Einsicht genommen werden.

Über dieses Ansuchen wird auf Grund des § 356 Gewerbeordnung 1994 der Augenschein und die mündliche Verhandlung gemäß den Bestimmungen der §§ 40 bis 44 des allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 – AVG, BGBl. 1991/51 i.d.g.F. für

**Donnerstag, den 25.06.2026**

anberaamt.

Die Amtsabordnung tritt um **09:30 Uhr** in 6020 Innsbruck, **Amraser Straße 52**, zusammen.



Den Parteien steht es frei, persönlich oder durch einen bevollmächtigten Vertreter, der zur Abgabe vorbehaltloser Erklärungen ermächtigt sein muss, an der Verhandlung teilzunehmen und allfällige Einwendungen vorzubringen. Eine Person verliert ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Die Pläne (Projektsbehalte) liegen bis zum Verhandlungstage beim Amt für Bau-, Wasser-, Gewerbe- und Straßenrecht Innsbruck, Maria-Theresien-Straße 18, 3. Stock, **Zimmer 3202**, von **07:30 Uhr – 10:00 Uhr**, zur Einsichtnahme auf.

Es wird um Verständnis ersucht, dass im Rahmen der Akteneinsichtnahme eine detaillierte Erläuterung des Projektes nicht möglich ist. Zu diesem Zweck findet die mündliche Verhandlung an Ort und Stelle statt.

Für den Bürgermeister  
Mag. Letsch e.h.

Für die Richtigkeit der Ausfertigung:  
Peham