

Retouren an MAIII – Bau-, Wasser-, Gewerbe- u. Straßenrecht

Stadtmagistrat

Baurecht

Sachbearbeitende Mag. Carmen Marthe-Volgger

Telefon +43 512 5360 4122

E-Mail post.baurecht@innsbruck.gv.at

Ort, Datum Innsbruck, 01.09.2026

MagIbk/4789/BW-BV-BA/1/2

Weingartnerstraße 82 DIGITAL - Abbruch + Neubau Haushälfte Süd mit Carport etc.

KUND MACHUNG

Mit Antrag vom 24.11.2025, eingelangt am 24.11.2025, wurde von Mag. Dr. Emanuel Klotz und Matthias Klotz, MSc um Erteilung der Baubewilligung für den teilweisen Abbruch und Zubau des südlichen Gebäudeteils sowie Umbau im Anwesen Weingartnerstraße 82 (Gst. 1569/58, KG Wilten) angesucht.

Über dieses Ansuchen wird auf Grund des § 32 Tiroler Bauordnung 2022 – TBO 2022, LGBl. Nr. 44/2022, i.d.g.F., die mündliche Verhandlung gemäß den Bestimmungen der §§ 40 bis 44 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 – AVG, BGBl. 1991/51, i.d.g.F., für

Dienstag, den 29. September 2026

anberaumt.

Die Amtsabordnung tritt um **14:00 Uhr** in Innsbruck, **Maria-Theresien-Straße 18, 6. Stock, Besprechungsraum ROT (Raumnummer: 6101)** zusammen.

Den Parteien steht es frei, persönlich oder durch einen bevollmächtigten Vertreter, der zur Abgabe vorbehaltsloser Erklärungen ermächtigt sein muss, an der Verhandlung teilzunehmen und allfällige Einwendungen vorzubringen. Eine Person verliert ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Versäumt derjenige, über dessen Antrag das Verfahren eingeleitet wurde, die Verhandlung, so kann sie entweder in seiner Abwesenheit durchgeführt oder auf seine Kosten auf einen anderen Termin verlegt werden.

Die Pläne (Projektsbehalte) liegen bis zum Verhandlungstag beim Amt für Bau-, Wasser-, Gewerbe- und Straßenrecht Innsbruck, Maria-Theresien-Straße 18, (Eingang Fallmerayerstr. 1), 4. Stock, Zimmer **4128, (8.00 Uhr - 10.00 Uhr)**, zur Einsichtnahme auf. Um allfällige Wartezeiten hintanzuhalten, wird um vorherige **Terminvereinbarung (Tel. 0512 5360/4140 oder /4143 oder /4148)** ersucht.

Es wird um Verständnis ersucht, dass im Rahmen der Akteneinsichtnahme eine detaillierte Erläuterung des Projektes nicht möglich ist. Zu diesem Zweck findet die Bauverhandlung statt.

Ergeht an:

Lt. Zustellverfügung

Für den Stadtmagistrat:

Mag.^a Carmen Marthe-Volgger
(elektronisch unterfertigt)