

Retouren an MA III – Bau-, Wasser-, Gewerbe- und Straßenrecht

**Stadtmagistrat**  
Gewerbe und Betriebsanlagen  
SachbearbeiterIn Mag.<sup>a</sup> Carolin Lackner  
Telefon +43 512 5360 3204  
Email post.gewerberecht@innsbruck.gv.at  
Ort, Datum Innsbruck, 20.06.2025

**ZI. MagIbk/1273/GBA-BAV-BÄG/1 (LC)**  
**Bleichenweg 18**  
**Coffee Bar GmbH – Gastgewerbebetrieb „Coffee Bar“**  
**Betriebsanlagenänderungsgenehmigung**

## Bekanntmachung

Die Coffee Bar GmbH hat um die gewerberechtliche Genehmigung für die Änderung der Betriebsanlage am Standort Bleichenweg 18, 6020 Innsbruck, angesucht.

### Kurzbeschreibung der geplanten Änderungen:

- Die nicht tragende Trennwand zwischen dem ehemaligen Raucherbereich und dem Nichtraucheranteil wurde entfernt.
- Die Baranlage im ehemaligen Raucherbereich im SO-Eck wurde abgetragen und an dieser wurden neue Sitzplätze errichtet.  
Neue Sitzplatzanzahl im Gastraum: 135 Verabreichungsplätze
- Die gesamte Inneneinrichtung wurde erneuert.

Im Sinne des § 359 b Gewerbeordnung 1994 ist über dieses Ansuchen das *vereinfachte Genehmigungsverfahren* durchzuführen, wobei eine mündliche Verhandlung an Ort und Stelle unter Beiziehung der Nachbarn nicht vorgesehen ist.

Wir geben Ihnen hiermit bekannt, dass Sie gemäß § 359 b Abs. 2 Gewerbeordnung 1994 binnen 2 Wochen ab Anschlag dieser Bekanntmachung beim Amt für Bau-, Wasser-, Gewerbe und Straßenrecht, Maria-Theresien-Straße 18, 3. Stock, **Zimmer 3202 (Montag - Freitag von 07:30 Uhr – 10:00 Uhr)**, in den Gegenstandsakt Einsicht nehmen, von Ihrem Anhörungsrecht Gebrauch machen und zum Vorhaben eine schriftliche Stellungnahme

abgeben können. Innerhalb dieser Frist können Nachbarn einwenden, dass die Voraussetzungen für die Durchführung des vereinfachten Verfahrens nicht vorliegen. Soweit Sie innerhalb der gesetzten Frist keine diesbezüglichen Einwendungen erheben, endet Ihre Parteistellung.

Für den Bürgermeister:

Mag.<sup>a</sup> Lackner e.h.

Für die Richtigkeit der Ausfertigung:  
Peham