

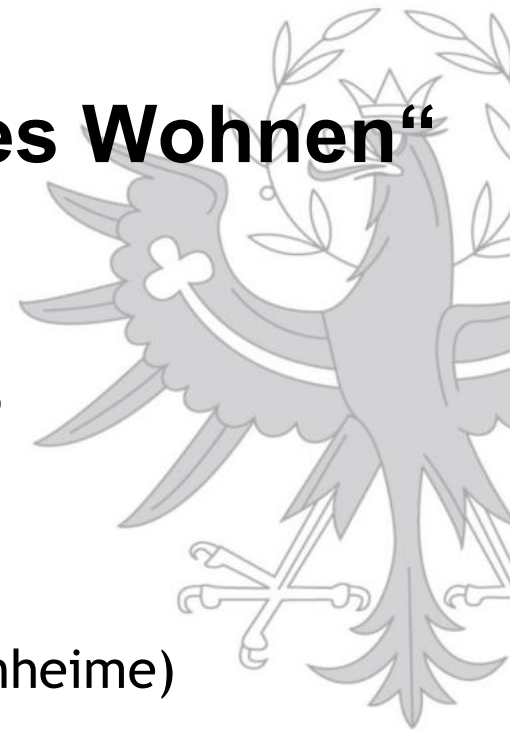
Steuerungsinstrument - WBF

- Familienförderung
- Raumordnung
- Sozialer Aspekt
- Wohnungsmarkt
- Wirtschaftspolitik
- Finanzpolitik
- Umweltschutz





Maßnahmenpaket „Der Tiroler Weg für leistbares Wohnen“



- **Regierungsbeschluss 11. Februar 2013**
- **Rückblick 2012**
 - Erhöhung der Förderungssätze
(verd. Bauweise, Eigenheime, Alten- und Pflegewohnheime)
 - Verbesserung der Rückzahlungskonditionen für
1.+2. Vertragsgeneration (TWFG 1991)
 - Verbesserung Wohnbeihilfe
 - Sanierungsoffensive 2013/2014



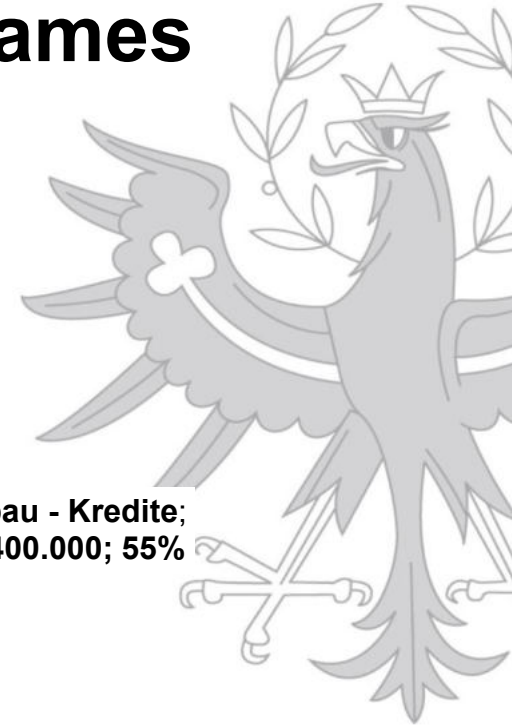
Maßnahmenpaket „Der Tiroler Weg für leistbares Wohnen“



• **Ausblick**

- Verbesserung Rückzahlungskonditionen 3. VG (2013)
 - ✓ Reduktion Zinsen, Verlängerung Laufzeit
- Neues Wohnbauförderungsmodell
 - ✓ Glättung der hohen Sprünge im Wohnungsaufwand (WA)
 - ✓ Moderate Steigerung des WA - über 20 Jahre orientiert am Verbraucherpreisindex
 - ✓ Erhöhung Kreditförderung
 - ✓ Reduktion Annuitätenzuschuss
 - ✓ Neugestaltung der Rückzahlungskonditionen (2013)
- Maßnahmen betreffend Bau- und Raumordnungsrecht

Wohnbauförderung als wirksames Finanzierungsinstrument



Ausgaben Wohnbauförderung Voranschlag 2013: € 240,4 Mio.

